

पर स्थिति 3000 नर-वाहन एव विकास-आवक
1973 की धारा-14 एवं इस विषय में संबंधित विधियों
व उपविधियों के अन्तर्गत की गयी है इस स्वरूप में न
कई अधिकारों का प्रयोग होना न कहे उपरोक्त नोट होने
न उक्त काई एव प्रयुक्त होने कि उक्त द्वारा कोई
कार्यवाही या स्थिति नहीं आए न उक्त काई
उपरोक्त स्थिति में किसी भी अधिकार पर धरना न यह
किसी प्रकार का कानूनी उत्तरदायी नहीं

यदि प्रस्तावित उपकरण में अज्ञान
कोई प्रमुख परिवर्तन करने कि प्रस्ताव
आवेदन में प्रस्तावित उपकरण में अज्ञान
कोई प्रमुख परिवर्तन करने कि प्रस्ताव
आवेदन में प्रस्तावित उपकरण में अज्ञान
कोई प्रमुख परिवर्तन करने कि प्रस्ताव

भवन निर्माण एवं अन्य उपकरण
में कानूनी उत्तरदायी नहीं होने कि प्रस्ताव
आवेदन में प्रस्तावित उपकरण में अज्ञान
कोई प्रमुख परिवर्तन करने कि प्रस्ताव

निर्माण की स्थिति में किसी के
प्रस्तावित पर कोई प्रतिकूल प्रभाव
होने का प्रमाण

फिरोजाबाद-शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण
फिरोजाबाद
मानचित्र संख्या: J9/2024 (A/31)
सचिव/ उपायुक्त महोदय
आवास विभाग, 23-03-2024 की गई स्वीकृति
के अन्तर्गत संलग्न प्रस्ताव शर्तों के साथ
W.P. स्वीकृत
अधिकारी/ अधिकारी
फिरोजाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद

"सर्व श्रेष्ठतम योजना प्रदान
निर्माण के दिशानिर्देश के अन्तर्गत में
यह निर्माण कार्य अनेक दिनों के समय निर्माण
कार्य में हरे के अन्तर्गत में होने के लिए स्वयं को
बचाने (बचाने) करने की परामर्श प्रदान करने।"

सर्व पर प्रस्ताव / सचिव के माता
फिरोजाबाद विकास प्राधिकरण
फिरोजाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद

PROP. / EXISTING SCHOOL BUILDING PLAN
FOR NARSINGH GLOBAL ACADEMY AT
SIRSAGANJ DISTT. FIROZABAD (U.P.)
ORGANIZED BY - R.D. TRUST AT NARSINGH
BHAWAN ETAWAH ROAD SIRSAGANJ,
DISTT.-FIROZABAD.

SITE AT - 1198 d, 1198 [k, 1200 d, 1205 d, 1199
SOTHARA ROAD, SIRSAGANJ
DISTT. FIROZABAD

MANAGER
Mr. RAGHENDRA SINGH
S/O Late Shri NAROTTAM SINGH,
110, ETAWAH ROAD, SIRSAGANJ
DISTT. FIROZABAD

S.N. AREA CHART

S.N.	PARAMETER	EXISTING	PROPOSED	PERCENTAGE INCREASE	PERCENTAGE DECREASE
1.	TOTAL PLOT AREA	5033.95	5033.95	0.00	0.00
2.	GROUND FLOOR AREA	1510.19	1249.81	0.00	1249.81
3.	FIRST FLOOR COVD AREA	1510.19	1249.81	0.00	1249.81
4.	SECOND FLOOR COVD AREA	1510.19	1249.81	0.00	1249.81
5.	THIRD FLOOR COVD AREA	1510.19	1249.81	0.00	1249.81
6.	MULTIY COVD AREA	1510.19	1249.81	0.00	1249.81
7.	TOTAL COVD AREA	1510.19	1249.81	0.00	1249.81
8.	TOTAL COVD AREA (FAR)	5033.95	2499.62	2499.62	5070.68
9.	% OF COVD AREA ON GF	30	24.83	24.83	24.83
10.	FAR	1.00	0.496	0.496	0.992

TOTAL BUILDING HEIGHT - 15.80 MT
LAWN (GREEN LAND) AREA = 1029.36 SQMT. (20.44%)
TERRACE (ROOF TOP) AREA = 1178.36 SQMT. (23.41%)

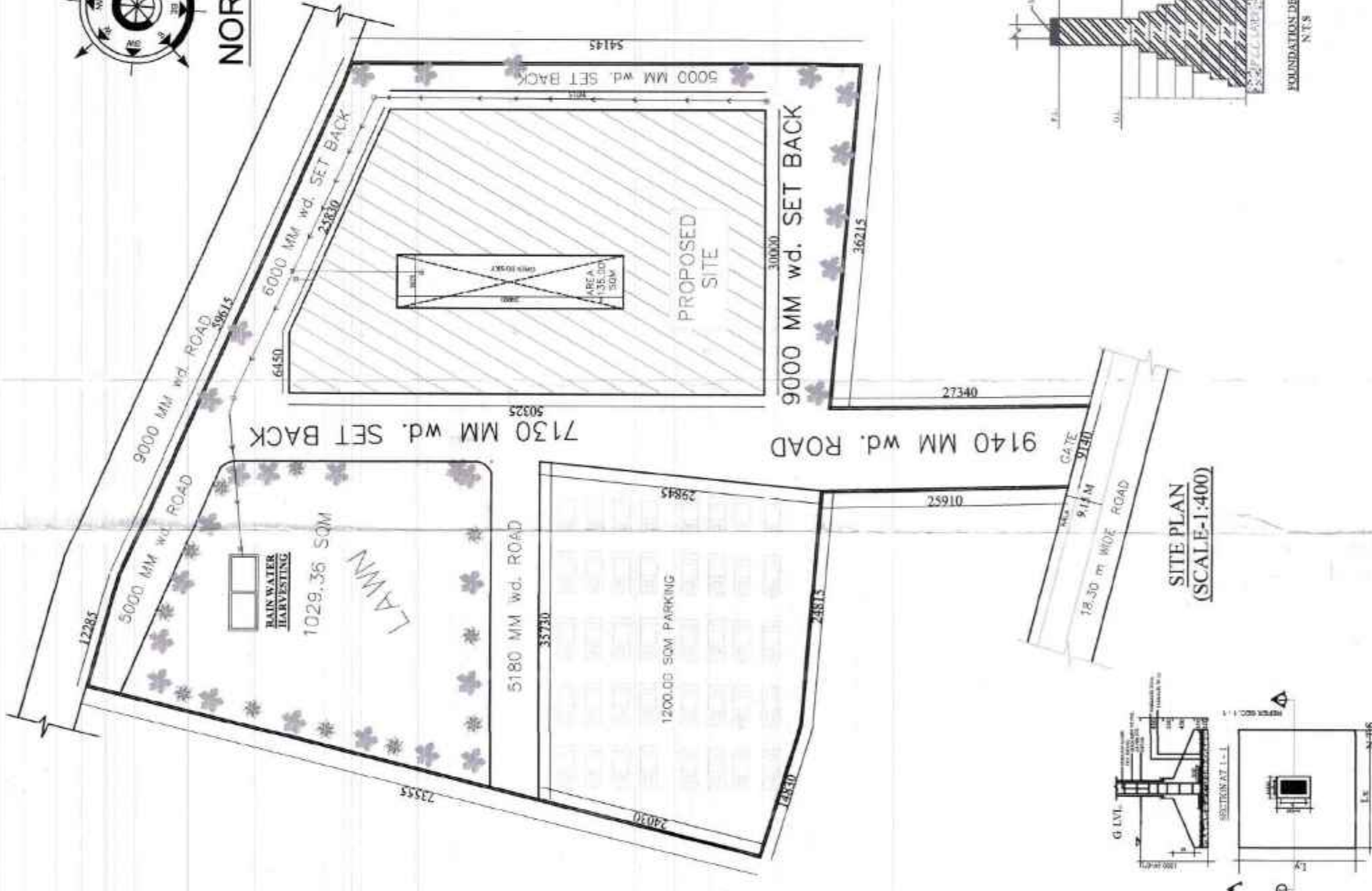
OWNER SIGN:-
ENGINEER'S SIGN:-

Er. PRASHANT TRIVEDI
B.Tech (CIVIL)
I.D. AM1809736/26072018
R.R ENGINEERS & GROUP
SHIKHABAD

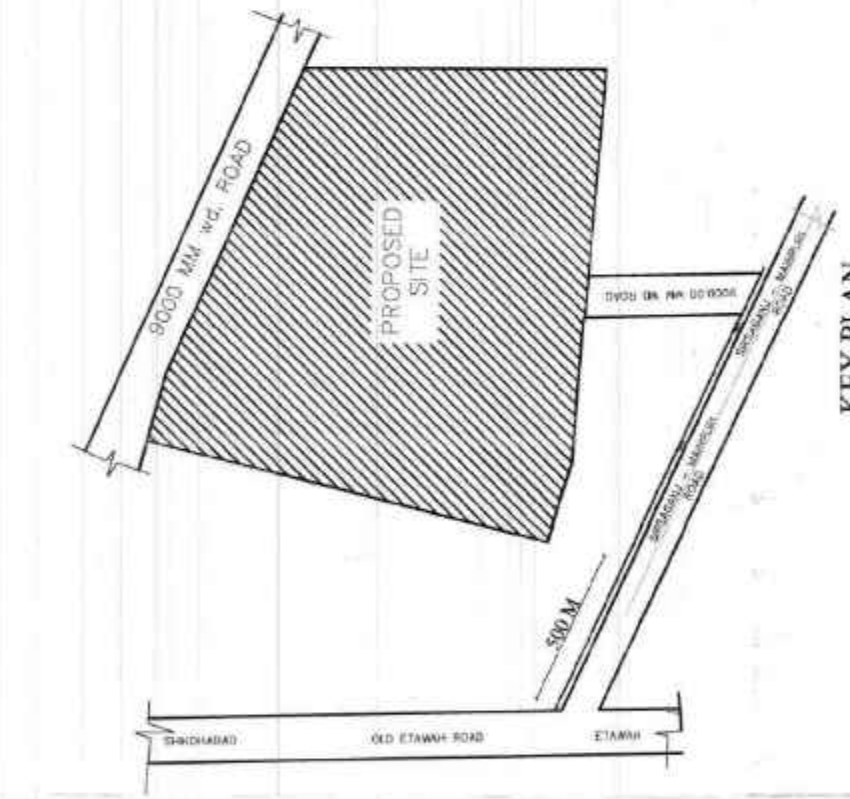
SUBMISSION DRG.
Er. PRASHANT TRIVEDI
B.Tech (CIVIL)
I.D. AM1809736/26072018
R.R ENGINEERS & GROUP
SHIKHABAD



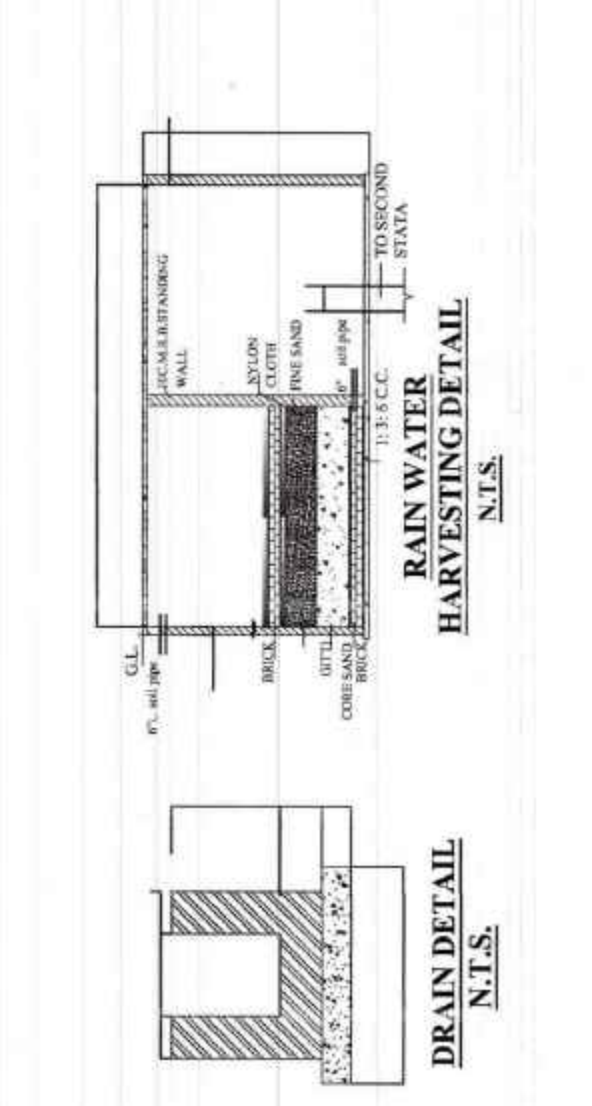
NORTH:-



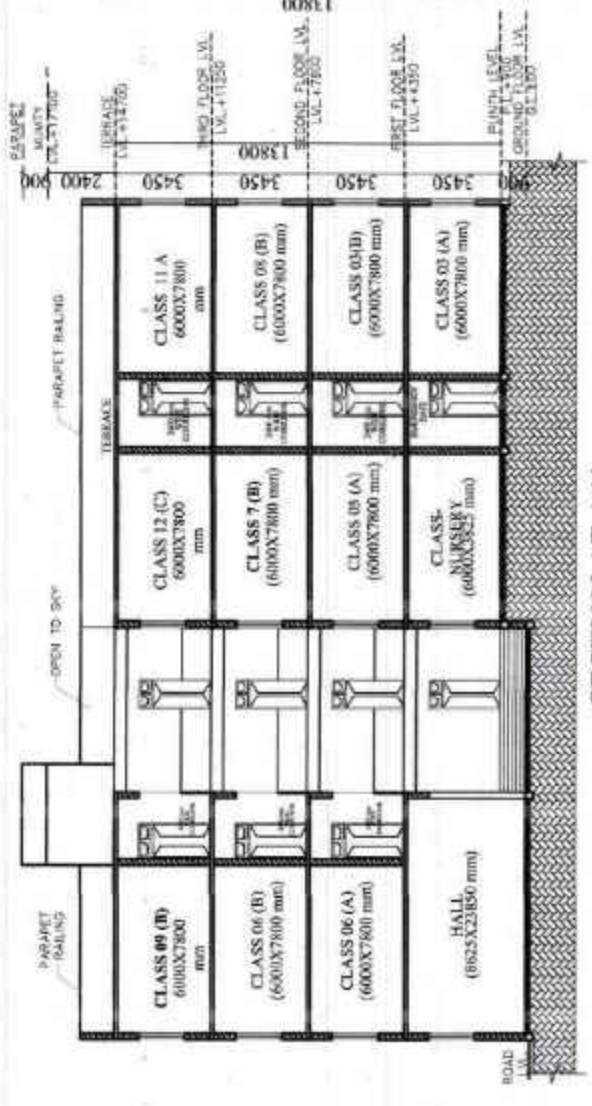
SITE PLAN (SCALE-1:400)



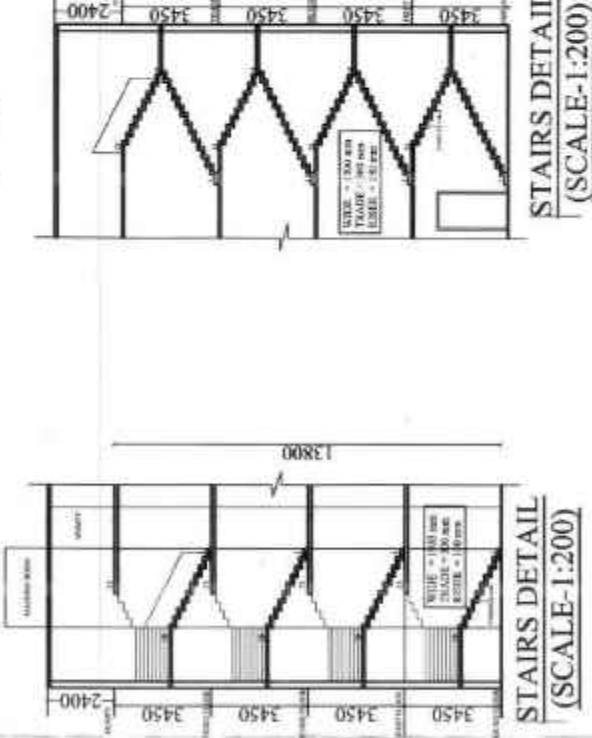
KEY PLAN N.T.S.



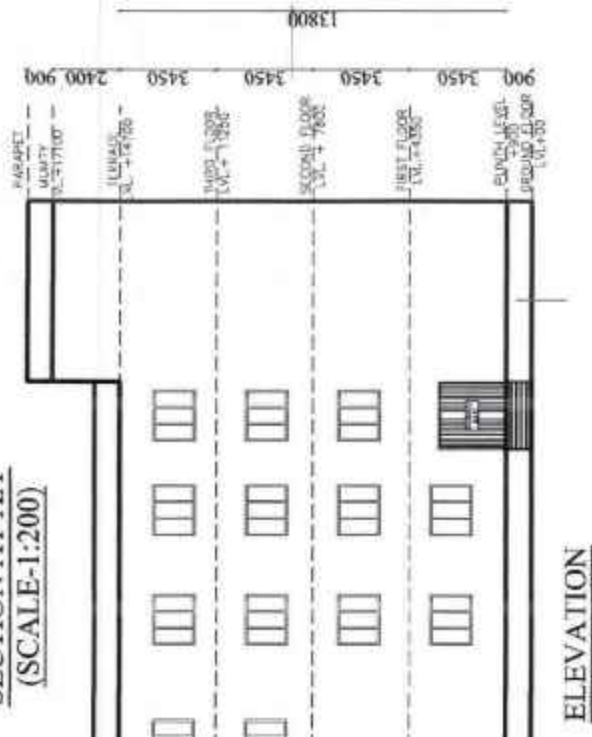
RAIN WATER HARVESTING DETAIL N.T.S.



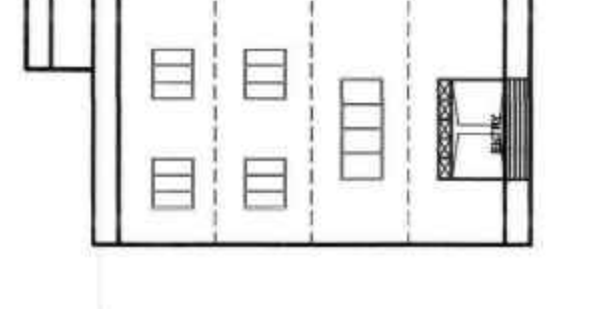
DRAIN DETAIL N.T.S.



STAIRS DETAIL (SCALE-1:200)

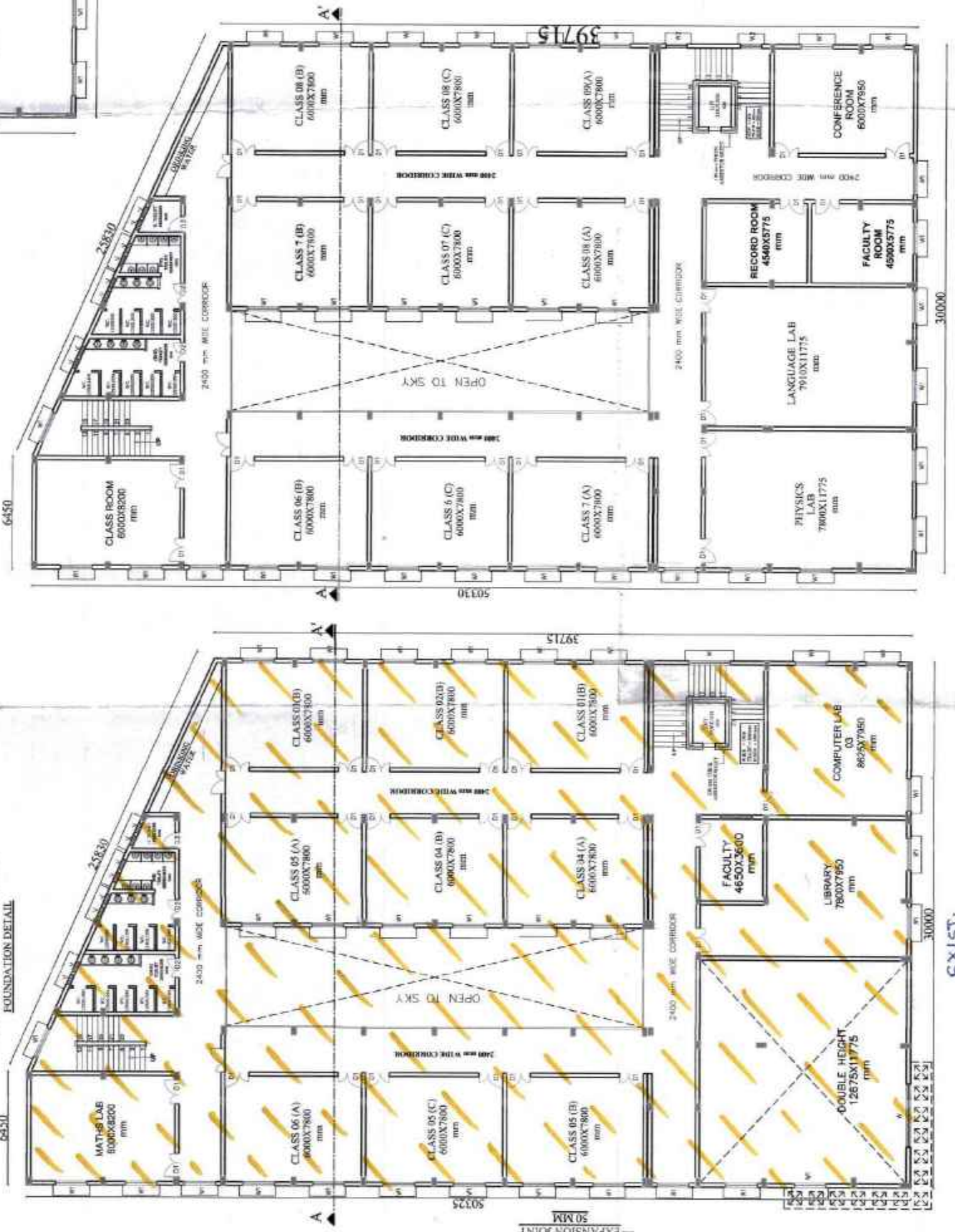


STAIRS DETAIL (SCALE-1:200)



SECTION AT AA (SCALE-1:200)

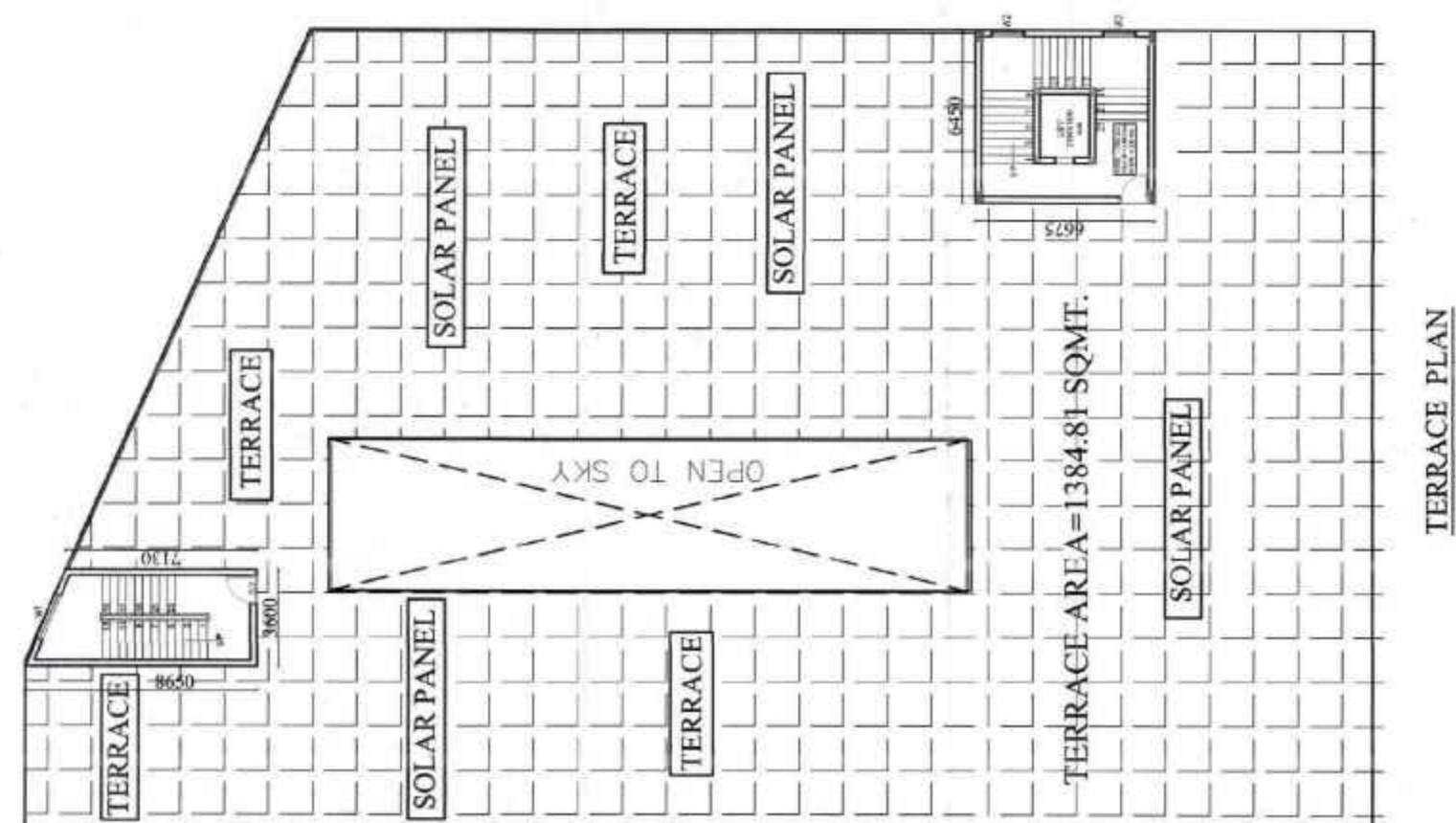
ELEVATION (SCALE-1:200)



PROP. FIRST FLOOR PLAN (SCALE-1:200)



PROP. SECOND FLOOR PLAN (SCALE-1:200)



EXISTING GROUND FLOOR PLAN (SCALE-1:200)

TERRACE PLAN (SCALE-1:200)

LAND AREA

S.N.	GATA NO.	HECTARE	SQMT.
1.	1198 d	0.2100	2100.00
2.	1198 k	0.1920	1920.00
3.	1199	0.0080	80.00
4.	1200 d	0.024395	243.95
5.	1205 d	0.0690	690.00
6.	TOTAL PLOT AREA		5033.95

SCHEDULE FOR OPENING

S.NO.	TYPE	SIZE	SILL/LVL	INTEL/LVL
D	DOOR	3.60X2.55	0.0	2.55
D1	DOOR	1.35X2.55	0.0	2.55
D2	DOOR	1.05X2.55	0.0	2.55
D3	DOOR	90X2.10	0.0	2.10
D4	DOOR	0.75X2.10	0.0	2.10
W	WINDOW	3.60X1.65	0.90	2.55
V	VENTILATOR	1.80X1.65	0.90	2.55
CD	CHANNEL DOOR	2.40X2.10	0.0	2.10
SD	SLIDING DOOR	1.80X2.10	0.0	2.10

PARKING - PROPOSED BUILDING PARKING
REQUIRED NO. OF CARS PARKING - 4995.24 / 100 = 50
REQUIRED AREA CARS PARKING - 50 X 23.00 = 1150.00 SQM
AREA PROVIDED FOR PARKING - = 1200.00 SQM

LEGEND
- To be Compounded



फिरोजाबाद-शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद।

परिशिष्ट-6

(प्रपत्र-'ब')

भाग-द

पत्रांक सं० 102/20(वप)/वि०प्रा०/2023-24,

दिनांक 20/07/2023

विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण-पत्र :

श्री राघवेन्द्र सिंह पुत्र स्व० श्री निरोत्तम सिंह, निवासी-110, इटावा रोड, सिरसागंज, तहसील-सिरसागंज, जिला-फिरोजाबाद में स्थित गाटा सं० 1200क, 1198क, 1198ख, 1205क व 1199, सोथरा रोड, सिरसागंज फिरोजाबाद पर निर्मित शैक्षिक संस्था नरसिंह ग्लोबल एकेडमी के पूर्णतः प्रमाण पत्र के सम्बन्ध में दिये गये उपरोक्त प्रमाण पत्र का परीक्षण श्री एच०पी० सिंह, प्रभारी अवर अभियन्ता, फिरोजाबाद-शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण, फिरोजाबाद द्वारा कर लिया गया है एवं शैक्षिक संस्था का निर्माण कार्य प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत मानचित्र सं० 102/2020(शमन) दिनांक 23.09.2020 के अनुरूप सही पाया गया है। अतः उत्तर प्रदेश नगर योजना और विकास अधिनियम-1973 की धारा-15क(2) के अनुसार पूर्णता प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।

दिनांक 20-07-2023

A. S. Singh 20.7.23

अधिशासी अभियन्ता,
फिरोजाबाद-शिकोहाबाद विकास प्राधिकरण,
अधिशासी अभियन्ता
फिरोजाबाद-शिकोहाबाद प्राधिकरण
फिरोजाबाद

